RHYBUDD o Benderfyniadau'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Swyddfeydd y Cyngor, Llangefni ddydd Mercher, 5 Hydref 2016.

[Mae'r ddogfen hon er gwybodaeth yn unig, a bydd cofnodion llawn o'r cyfarfod gerbron y cyfarfod nesaf o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion i'w cymeradwyo.

Mae'r dogfennau ar gyfer y cyfarfod uchod ar gael ar wefan y Cyngor ynghyd â gweddarlllediad o'r gweithgareddau].

Yn bresennol	Y Cynghorydd Ann Griffith (Cadeirydd) Y Cynghorydd Nicola Roberts (Yn yr Is-gadair) Y Cynghorwyr Lewis Davies, Jeffrey M Evans, John Griffith, K P Hughes, Vaughan Hughes, Victor Hughes.
Ymddiheuriadau	Y Cynghorydd Richard Owain Jones
Hefyd yn bresennol	Aelodau Lleol: Y Cynghorydd Carwyn Jones (cais 7.1), Y Cynghorydd W.T.Hughes, Y Cynghorydd Richard Dew (Aelod Portffolio Cynllunio)

1.00pm – 2.50pm

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**3 COFNODION CYFARFOD 7 MEDI, 2016**
PENDERFYNIAD	**Cymeradwywyd y cofnodion yn amodol ar gywiro brawddeg olaf y trydydd paragraff ar dudalen 3 o dan gais 7.1 i ddarllen *mae'r argymhelliad felly yn parhau'n un o gymeradwyaeth.***

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**4 YMWELIADAU SAFLE 21 MEDI, 2016**
PENDERFYNIAD	**Cymeradwywyd yn amodol ar nodi bod y Cynghorydd Kenneth Hughes wedi cyflwyno ymddiheuriad am ei absenoldeb.**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO**
PENDERFYNIAD	**6.1 20C310B/EIA/RE – Cais llawn ar gyfer adeiladu fferm arae solar 49.99MW ynghyd ag offer cysylltiedig, isadeiledd a gwaith ategol ar dir ger Rhyd y Groes, Rhosgoch.** **GOHIRIWYD** **6.2 36C338A – Cais llawn i godi annedd ynghyd â chodi modurdy ar wahân ar dir gyferbyn ag**

	Ysgol Henblas, Llangristiolus. **GOHIRIWYD** **6.3 39C561/FR/TR – Cais llawn ar gyfer codi Canolfan Zorb ynghyd â chreu mynedfa i gerbydau a maes parcio ar dir dros y ffordd i'r Lodge, Ffordd Caergybi, Porthaethwy.** **GOHIRIWYD Y CAIS AC FE'I TYNNWYD YN ÔL ODDI AR AMSERLEN Y PWYLLGOR TAN Y CEIR MWY O EGLURDER AM Y CYNNIG**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**7 CEISIADAU'N CODI**
PENDERFYNIAD	**7.1 17C226G Cais llawn ar gyfer addasu ac ehangu yn Ger y Nant, Llandegfan.** **GWRTHODWYD** **7.2 25C255A – Cais amlinellol ar gyfer codi annedd gyda'r holl faterion wedi'u cadw'n ôl ar dir yn Tan Rallt, Carmel.** **AIL GADARNHAU'R CANIATÂD** **7.3 44C102A – Cais amlinellol ar gyfer codi annedd gyda'r holl faterion wedi'u caw'n ôl ar dir tu ôl i Hazelbank, Rhosybol.** **GOHIRIWYD**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**8 CEISIADAU ECONOMAIDD**
PENDERFYNIAD	**Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY**
PENDERFYNIAD	**Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**10 CEISIADAU'N GWYRO**
PENDERFYNIAD	**Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION**
PENDERFYNIAD	**Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**12 GWEDDILL Y CEISIADAU**
PENDERFYNIAD	**12.1 15C215C – Cais llawn i godi annedd ynghyd â gosod tanc septig ar dir ger Tyddyn Bwrtais, Llangadwaladr.** **YMWELIAD SAFLE** **12.2 34C703 – Cais llawn i ddymchwel y swyddfa bresennol ynghyd â chreu estyniad i faes parcio'r archfarchnad gyfagos yn Aldi, Llangefni.** **CYMERADWYWYD** **12.3 45C84M/ENF – Cais ôl-weithredol ar gyfer newid defnydd tir i fod yn gae chwarae ynghyd â chreu mynedfa newydd yn Pendref, Penlon, Niwbwrch.** **GOHIRIWYD** **12.4 46C530B Cais llawn i ddymchwel siop bresennol ynghyd â chodi siop newydd yn ei lle yn The Old Boat House, Lôn Isallt, Bae Trearddur.** **CYMERADWYWYD**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**13 MATERION ERAILL**
PENDERFYNIAD	**Ni chafodd yr un mater arall ei ystyried yn y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion**